# 篷房租赁合同范本

承租方： (以下简称“甲方”) 出租方： (以下简称“乙方”)

甲乙双方本着诚实守信、平等互利的原则，就甲方租用乙方篷房搭建事宜，经友好协商，自愿达成如下协议，。

一、甲方主办的活动信息、时间;

1、乙方活动名称; 2、使用地点：3、搭建和使用时间：年 月 月 月 日下午 点前结束。(备注;甲方保证 月 日下午5点乙方能够拆卸篷房，延期一天甲方承担每天5000元损失。)

二、甲方租用篷房数量;

(乙方按照甲方提供平面图搭建，为确保甲方使用，合同签订后搭建方案不得修改)

三、相关费用;

四、总费用 、转帐付款方式;

篷房租赁总费用 元， 合同签订后当日内甲方付定金 元， (合同签订后如对方原因活动取消定金不退) 篷房搭建完成付清，如违约乙方有权不给甲方使用，所产生的费用甲方承担。

五、乙方提供的篷房打膨胀螺丝可抗风级7级以下(含7级)，配重可抗6级(配重费用另算)，,篷房的安全问题由乙方承担，如遇强台风天气甲方必需配合把活动现场人员和车辆撤离现场，不然造成后果乙方不承担责任。篷房所有权属乙方，甲方只具有租赁合同规定期间的使用权;使用完毕，甲方必须如数、如期将租赁物交还给乙方;甲方负责现场人员的管理和相关事物的协调处理。另外甲方不得在篷房上涂写或使用明火设备。如发生篷房被盗、人为破坏和意外损坏，由甲方按原价赔偿(篷房每平方600元，篷布每平方45元)。

六、场地所有权的单位由甲方协调处理;如发生纠纷，与乙方无关，场地属公共场所，篷房升降时很危险，搭建时甲方需有专人负责在现场管理，如照成后果有甲方负责，乙方人员安全有乙方承担，场地的尺寸要符合搭建条件，乙方篷房运到场地后，因场地尺寸不够，照成无法搭建乙方将不承担由此照成的一切责任。

七、乙方为了不影响甲方使用尽量提前进场，甲方要协调好场地及场地的用电，乙方按甲方要求搭建，如乙方搭建完工后甲方改变搭建方案，需重新搭建，甲方将承担由此所造成的篷房拆装所有费用，对延误的时间由甲方负责，或因场地限制搭建平方缩小与乙方无关。如果乙方没能按照合同时间提供甲方使用，乙方承担甲方所造成的全部损失。

八、乙方仅负责篷房屋面的水处理，对地面的渗、积水不予负责及处理;乙方在不损坏篷房质量的情况下应协助甲方在展篷外立面悬挂甲方活动相关广告。

九、乙方的篷房运到场地，因甲方场地、市容、安检、消防、场地不具备搭建条件等问题照成不能搭建，一切责任与乙方无关，甲方按照本合同的全款90%支付费用(场地具备可用叉车或吊车的条件和场地能够符合搭建尺寸，如减少面积由甲方承担)。如遇到狂风暴雨、地震、战争、交通封路等人力不能抗拒原因造成面积减少或误工误时，乙方将不承担由此造成的损失。

十、违约责任：合同签订后因乙方原因不能如期搭建，乙方将按合同总金额的双倍赔偿，甲方不按照合同执行造成纠纷也按照总金额双倍赔偿，其他事项按《中华人民共和国合同法》执行。

十一、其它约定事项：补充协议及其它有关附件是本合同不可分割的部分，且具有同等法律效力。如有抵触，以签定时间最后的文件为准。(备注、附件篷房搭建平面图。)

十二、解决合同纠纷方式：双方友好协商解决或由出租方人民法院管辖仲裁。

十三、该合同一式两份，每份两张。双方各执一份。

甲方(盖章) 乙方(盖章)

法定代表人(或授权代表人)： 法定代表人(或授权代表人) 地址： 地址： 电话： 电话： 传真： 传真：

签定日期：20xx年\_\_\_月\_\_\_日 签定日期：20xx年\_\_\_月\_\_\_日